

# **ΕΞΕΤΑΣΤΙΚΟ ΔΟΚΙΜΙΟ**

**ΓΙΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΑΦΕΡΕΓΓΥΟΤΗΤΑΣ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΑΦΕΡΕΓΓΥΟΤΗΤΑΣ**

**ΝΟΜΟ ΤΟΥ 2015**

**ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ**

**8 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

## ΜΕΡΟΣ Α': ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ (σύνολο 40 μονάδες)

### Ερωτήσεις που χρήζουν συνοπτικές απαντήσεις - (20 ερωτήσεις των 2 μονάδων)

1. Σύμφωνα με το Άρθρο 72(1)(στ)(iv) του περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) Νόμου του 2015 (65(Ι)/2015) ως τροποποιήθηκε, το Δικαστήριο δύναται να εκδώσει διάταγμα επιβολής ΠΣΑ μόνον αν, μεταξύ άλλων, το ΠΣΑ το οποίο απορρίφθηκε από τους πιστωτές θα είχε αποτέλεσμα να θέσει τους πιστωτές στην ίδια ή σε καλύτερη θέση από αυτή στην οποία αυτοί θα ευρίσκονταν εάν η περιουσία του χρεώστη διατίθετο σύμφωνα με τις διατάξεις του Περί Πτώχευσης Νόμου.
2. Σύμφωνα με το άρθρο 46(2)(ε) του περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) Νόμου του 2015 (65(Ι)/2015) ως τροποποιήθηκε, κατά τη διαμόρφωση πρότασης για Προσωπικό Σχέδιο Αποπληρωμής, το Προσωπικό Σχέδιο Αποπληρωμής δεν απαιτεί από το χρεώστη να πωλεί οποιαδήποτε βιβλία, εργαλεία και άλλα αντικείμενα εξοπλισμού που χρησιμοποιούνται από το χρεώστη και τα οποία λογικά είναι αναγκαία για την απασχόληση ή επιχείρηση του, εκτός εάν ο χρεώστης συναινεί ρητά στην εν λόγω πώληση.
3. Σύμφωνα με το άρθρο 11(6)(στ) του περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) Νόμου του 2015 (65(Ι)/2015) ως τροποποιήθηκε, χρεώστης δεν είναι επιλέξιμος για την έκδοση Διατάγματος Απαλλαγής Οφειλών όταν πριν από την ημερομηνία αίτησης, έχει κηρυχθεί ως πτωχεύσας και δεν αποκαταστάθηκε ή το διάταγμα πτώχευσης δεν ακυρώθηκε.
4. Σύμφωνα με το άρθρο 20(1) του περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) Νόμου του 2015 (65(Ι)/2015) ως τροποποιήθηκε, καθορισμένος πιστωτής δύναται οποτεδήποτε μετά την έκδοση Διατάγματος Απαλλαγής Οφειλών και, εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός (1) έτους από την έκδοση τέτοιου διατάγματος από το δικαστήριο, να υποβάλει ένσταση στο αρμόδιο δικαστήριο, αναφορικά με τη συμπερίληψη σαν καθορισμένου χρέους, χρέους για το οποίο είναι καθορισμένος πιστωτής για τον λόγο αυτό.
5. Σύμφωνα με το άρθρο 3(1)(ζ) του περί Πτωχεύσεως Νόμου Κεφ. 5, αν Προσωπικό Σχέδιο Αποπληρωμής θεωρείται ότι έχει αποτύχει ή έχει τερματισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Αφερεγγυότητας Φυσικών Προσώπων (Προσωπικά Σχέδια Αποπληρωμής και Διάταγμα Απαλλαγής Οφειλών) Νόμου, χρεώστης διαπράττει πράξη πτώχευσης.
6. Σύμφωνα με το άρθρο 10 του περί Πτωχεύσεως Νόμου, Κεφ. 5, το Δικαστήριο δύναται, αν αποδειχτεί ότι είναι αναγκαίο για την προστασία της περιουσίας του χρεώστη, οποτεδήποτε μετά την υποβολή αίτησης πτώχευσης και προτού εκδοθεί διάταγμα πτώχευσης, να διορίσει τον Επίσημο Παραλήπτη ή αδειοδοτημένο σύμβουλο αφερεγγυότητας ως προσωρινό διαχειριστή της περιουσίας του χρεώστη, ή οποιουδήποτε μέρους αυτής, με εντολή όπως λάβει αμέσως κατοχή της περιουσίας ή μέρους αυτής.
7. Σύμφωνα με το άρθρο 30(4) του περί Πτωχεύσεως Νόμου, Κεφ. 5, το διάταγμα αποκατάστασης απαλλάσσει τον πτωχεύσαντα μόνο από τα χρέη τα οποία μέχρι την ημερομηνία έκδοσής του, εξ ολοκλήρου ή μερικώς, πληρώθηκαν, διευθετήθηκαν, συμβιβάστηκαν ή συμφωνήθηκαν ότι έχουν ικανοποιηθεί.

Σύμφωνα με το άρθρο 27Α(8), η αυτοδίκαιη αποκατάσταση πτωχεύσαντα, που επέρχεται δυνάμει του παρόντος άρθρου του περί Πτώχευσης (Τροποποιητικού) Νόμου του 2015, επιφέρει πλήρη απαλλαγή του εν λόγω προσώπου από όλα τα επαληθεύσιμα χρέη, (νοουμένου ότι το πρόσωπο αυτό ενεργεί με καλή πίστη και συνεργάζεται πλήρως, είτε με τον Επίσημο Παραλήπτη είτε με τον διαχειριστή, ανάλογα με την περίπτωση, για την εκποίηση και διανομή της πτωχευτικής περιουσίας.

8. Σύμφωνα με το άρθρο 86 του περί Πτωχεύσεως Νόμου, Κεφ. 5, οι πιστωτές δύνανται, με συνήθη απόφαση σε συνέλευση η οποία συγκαλείται ειδικά για το σκοπό αυτό, για την οποία πρέπει να δίνεται ειδοποίηση κατά τον καθορισμένο τρόπο, να παύουν διαχειριστή που διορίστηκε από αυτούς και να διορίζουν άλλον αντί αυτού. Επίσης, για συγκεκριμένους λόγους, όπως κακή διαγωγή ή παράλειψης εκτέλεσης, καθηκόντων, σχέση με πτωχεύσαντα κτλ. μπορεί να παυθεί από το Δικαστήριο κατόπιν αίτησης του επίσημου παραλήπτη ή οποιουδήποτε ενδιαφερόμενου προσώπου.
9. Η πειθαρχική διαδικασία εναντίον συμβούλου αφερεγγυότητας αποτελεί οιονεί ποινική διαδικασία. Όπως προβλέπεται στους περί Συμβούλων Αφερεγγυότητας Κανονισμούς 2015, η Πειθαρχική Επιτροπή διορίζει ερευνώντα λειτουργό, ο οποίος λαμβάνει, μεταξύ άλλων, καταθέσεις, στην συνέχεια υποβάλλει στην Πειθαρχική Επιτροπή έκθεση, η οποία εν τέλει, ενόψει όλων των δεδομένων, αποφασίζει ή όχι την παραπομπή του Συμβούλου Αφερεγγυότητας σε ακρόαση ενώπιον της και τον καταρισμό κατηγορητηρίου στο οποίο απαντά ο σύμβουλος αφερεγγυότητας. Το άρθρο 24 των κανονισμών προβλέπει ότι η ακρόαση της διεξάγεται κατά το δυνατόν με τον ίδιο τρόπο όπως η ακρόαση ποινικής υπόθεσης δικαζόμενης συνοπτικά.
10. Σύμφωνα με το άρθρο 250 του Περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113, εάν ο Επίσημος Παραλήπτης, ως εκκαθαριστής ικανοποιηθεί ότι:

- i. η φύση της περιουσίας ή των εργασιών της εταιρείας υπό εκκαθάριση
- ii. ή τα συμφέροντα των πιστωτών ή των συνεισφορέων γενικά,

απαιτούν τον διορισμό ειδικού διαχειριστή της περιουσίας ή των εργασιών της Εταιρείας, δύναται να υποβάλει αίτηση στο Δικαστήριο και το Δικαστήριο δύναται με την αίτηση αυτή να διορίσει ειδικό διαχειριστή της αναφερόμενης περιουσίας ή των εργασιών για να ενεργεί στη διάρκεια τέτοιου χρόνου όπως το Δικαστήριο δυνατόν διατάξει.

Ο ειδικός διαχειριστής:

- i. δίνει τέτοια εγγύηση όπως καθορίσει το Δικαστήριο
- ii. και υποβάλλει τέτοιους λογαριασμούς με τέτοιο τρόπο όπως το Δικαστήριο διατάσσει.

*Μπορεί επίσης να αναφερθεί ότι τα καθήκοντα του θα είναι σύμφωνα με το διάταγμα του Δικαστηρίου.*

11. Σύμφωνα με το άρθρο 233Α(1) – (4):
- i. σε περίπτωση που ο εκκαθαριστής πιστεύει ότι η διάθεση της περιουσίας που υπόκειται σε εξασφάλιση προς όφελος εξασφαλισμένου πιστωτή ενδέχεται να οδηγήσει σε ευνοϊκότερη ρευστοποίηση των στοιχείων ενεργητικού της εταιρείας παρά από οποιαδήποτε άλλη ρευστοποίηση, μπορεί να αποταθεί στο Δικαστήριο και να ζητήσει διάταγμα όπως η εξασφαλισμένη περιουσία να περιέλθει στο όνομα του, να λάβει τη φύλαξη της με σκοπό τη διάθεση της ή να ασκήσει τις εξουσίες του ανάλογα με την περίπτωση, ωσάν να μην ήταν υποκείμενη σε εξασφάλιση. Σε περίπτωση διάθεσης της περιουσίας αυτής, ο κάτοχος της εξασφάλισης θα έχει προτεραιότητα όπως θα είχε αναφορικά με την περιουσία που υπόκειται στην εξασφάλιση.
  - ii. Στην περίπτωση που ο εκκαθαριστής προτίθεται να διαθέσει εξασφαλισμένη περιουσία, κοινοποιεί την πρόθεση του αυτή στον εξασφαλισμένο πιστωτή, ο οποίος αν το επιθυμεί δικαιούται να προσφύγει στο δικαστήριο κατά της απόφασης του εκκαθαριστή.
  - iii. Σε περίπτωση που ο εκκαθαριστής προτίθεται να διαθέσει την εξασφαλισμένη περιουσία για ποσό μικρότερο του ποσού της εξασφάλισης και χωρίς την προηγούμενη γραπτή έγκριση του εξασφαλισμένου πιστωτή, τότε ο πιστωτής δύναται να αιτηθεί στο Δικαστήριο για εξέταση της υπόθεσης.  
Η εξασφαλισμένη περιουσία δεν μπορεί να διατεθεί για ποσό μικρότερο του ποσού της εξασφάλισης χωρίς την προηγούμενη έγγραφη σύμφωνη γνώμη του εξασφαλισμένου πιστωτή.

- iv. Από το καθαρό προϊόν διάθεσης του ενυπόθηκου ακινήτου (της εξασφαλισμένης περιουσίας), ο εκκαθαριστής θα εξοφλήσει κατά προτεραιότητα τα ποσά που εξασφαλίζονται με την επιβάρυνση και το οποιοδήποτε υπόλοιπο θα χρησιμοποιηθεί προς όφελος των προνομιούχων και των μη εξασφαλισμένων πιστωτών.

12. Σύμφωνα με το άρθρο 236 του Περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113:

- i. Ο εκκαθαριστής έχει υποχρέωση να καταθέσει τα χρήματα που εισπράττονται σε ξεχωριστό λογαριασμό που πρέπει να έχει για την συγκεκριμένη εκκαθάριση, σε Τράπεζα της επιλογής του. Ο εκκαθαριστής εταιρείας που βρίσκεται σε εκκαθάριση από το Δικαστήριο δεν μπορεί να καταθέτει ποσά που λαμβάνονται από τον ίδιο ως εκκαθαριστή σε προσωπικό του λογαριασμό.
- ii. Εφόσον το καθαρό ποσό που προέκυψε από την πώληση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας υπερβαίνει τις €5.000, ο εκκαθαριστής πρέπει να το καταθέσει μέσα σε 15 ημέρες στον λογαριασμό που διατηρεί για την συγκεκριμένη εκκαθάριση.
- iii. Σε περίπτωση που κατακρατήσει το ποσό αυτό πέραν των 15 ημερών, ο εκκαθαριστής θα καταβάλει τόκο πάνω στο ποσό 20% ετησίως και θα υπόκειται σε αποκοπή όλης ή τέτοιου μέρους της αμοιβής του που το Δικαστήριο θεωρεί δίκαιο, εκτός και αν δώσει εξηγήσεις για την κατακράτηση του ποσού, προς ικανοποίηση του Επίσημου Παραλήπτη ή της επιτροπής επιθεώρησης (σε περίπτωση που υπάρχει).
- iv. Το Δικαστήριο μπορεί να τον παύσει από τη θέση του και θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλει οποιαδήποτε έξοδα έχουν προκύψει.

13. Σύμφωνα με το άρθρο 256B του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113, σε περίπτωση που Διευθυντής της Εταιρείας που εκκαθαρίζεται κληθεί για δημόσια εξέταση σύμφωνα με το άρθρο 256A και χωρίς εύλογη αιτία, παραλείψει κατά οποιοδήποτε χρόνο να παρουσιαστεί είναι ένοχος αδικήματος και υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τα €1.000. ή σε ποινή φυλάκισης που δεν υπερβαίνει το ένα έτος ή και στις δύο ποινές μαζί.

Σύμφωνα με το άρθρο 307(1)(α) του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113, αν οποιοδήποτε πρόσωπο, που είναι πρώην ή υφιστάμενος αξιωματούχος εταιρείας που κατά το χρόνο της διάπραξης του αδικήματος εκκαθαρίζεται δεν αποκαλύπτει από όσα γνωρίζει και πιστεύει πλήρως και αληθινά στον εκκαθαριστή ολόκληρη την περιουσία της εταιρείας, ακίνητη και προσωπική και πως σε ποιόν και έναντι ποιας αντιπαροχής και τότε η εταιρεία διέθεσε οποιοδήποτε μέρος της, εκτός μέρους που διατέθηκε κατά τη συνηθισμένη πορεία των εργασιών της εταιρείας είναι ένοχο αδικήματος και σε περίπτωση καταδίκης θα υπόκειται σε φυλάκιση που δεν υπερβαίνει τα δύο έτη.

***Μπορεί να αναφερθεί οποιοδήποτε άλλο σημείο του άρθρου 307(β) – (ο) και σε περίπτωση που αναφερθούν τα σημεία 307(μ), (ν) και (ξ), οι Διευθυντές, σε περίπτωση καταδίκης τους θα υπόκεινται σε φυλάκιση που δεν υπερβαίνει τα πέντε έτη. (1 βαθμός για οποιοδήποτε σημείο αναφερθεί)***

14. Σύμφωνα με το άρθρο 212(δ) του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ.113, μια εταιρεία λογίζεται ανίκανη να πληρώσει τα χρέη της αν αποδειχτεί προς ικανοποίηση του Δικαστηρίου ότι η αξία των στοιχείων ενεργητικού είναι μικρότερη του ποσού των υποχρεώσεων της, λαμβάνοντας υπόψη και τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της Εταιρείας. Στην προκειμένη περίπτωση φαίνεται ότι η Εταιρεία είναι αφερέγγυα.

Το γεγονός ότι ενδέχεται μεγάλο μέρος των χρεωστών να διαγραφεί ως επισφαλείς χρεώστες αφού είναι σε δικαστική διαδικασία και οφείλεται πέραν των δύο ετών, σημαίνει ότι η αξία του ενεργητικού θα μειωθεί σημαντικά.

Επίσης, το γεγονός ότι τα αποθέματα που διατηρεί η Εταιρεία είναι πολύ ψηλά, ενδέχεται μεγάλο ποσοστό τους να είναι παλαιό και εκτός μόδας και να μην μπορεί να πουληθεί ούτε σε τιμή κόστους. Ενδέχεται, μέρος του να διαγραφεί ως απαρχαιωμένο απόθεμα (obsolete stock) και σαν αποτέλεσμα η αξία του ενεργητικού να μειωθεί πιο κάτω από την αξία των υποχρεώσεων.

15. i) Σύμφωνα με το άρθρο 268(1) του Περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113, η αμοιβή του εκκαθαριστή στην εκούσια εκκαθάριση από μέλη καθορίζεται και εγκρίνεται από τα μέλη σε γενική συνέλευση.
- ii) Ναι, θα διαφοροποιηθεί, επειδή σύμφωνα με το άρθρο 271, σε περίπτωση που σε οποιοδήποτε χρόνο ο εκκαθαριστής έχει την γνώμη ότι η εταιρεία δεν θα είναι σε θέση να αποπληρώσει στο ακέραιο τα χρέη της, πρέπει να συγκαλέσει συνέλευση πιστωτών και να θέσει την εταιρεία σε εκούσια εκκαθάριση υπό πιστωτές. Σε τέτοια περίπτωση, σύμφωνα με το άρθρο 279, η αμοιβή του εκκαθαριστή θα καθοριστεί είτε από τους πιστωτές σε γενική συνέλευση πιστωτών είτε από την επιτροπή επιθεώρησης αν υφίσταται τέτοια επιτροπή.
16. Σύμφωνα με τον περί εταιρειών νόμο κεφ. 113, άρθρο 337(2), ο ΠΔ είναι προσωπικά υπεύθυνος για την σύμβαση που έγινε από αυτόν κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του, εκτός αν η σύμβαση προβλέπει διαφορετικά και δικαιούται σχετικά με την ευθύνη αυτή σε αποζημίωση από το ενεργητικό της εταιρείας.
17. i. Το διαθέσιμο ποσό για εξόφληση του Ομολόγου Κυμαινόμενης Επιβάρυνσης (ΟΚΕ) βάση του οποίου έχω διοριστεί είναι **€425.000**.

	€
<b>Ενεργητικό</b>	
Ακίνητα	1.000.000
Δάνεια στην Τράπεζα εξασφαλισμένα με υποθήκες	(700.000)
<b>Πλεόνασμα από τα ακίνητα</b>	<b>300.000</b>
Μηχανήματα και Εξοπλισμός	120.000
Χρεώστες	100.000
Μετρητά σε τράπεζα	5.000
<b>Διαθέσιμο Ενεργητικό για πληρωμή πιστωτών</b>	<b>525.000</b>
<b>ii.Μείον (κατά σειρά προτεραιότητας)</b>	
Μισθός ΠΔ – 1 <sup>η</sup> προτεραιότητα	(30.000)
Οφειλές σε μισθούς υπαλλήλων και Κοιν. Ασφ. - 2 <sup>η</sup> προτεραιότητα – βάση άρθρου 300	(70.000)
<b>Υπόλοιπο διαθέσιμο για εξόφληση του Ομολόγου</b>	<b>425.000</b>

*Σημείωση: Η αποζημίωση για το εργατικό ατύχημα δεν εμπίπτει στις προνομιούχες πληρωμές επειδή αφορά τον Διευθυντή της Εταιρείας.*

Σύμφωνα με το άρθρο 89(1) του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113, όταν διορίζεται παραλήπτης εκ μέρους των κατόχων χρεωστικών ομολόγων της εταιρείας εξασφαλισθέντων με κυμαινόμενη επιβάρυνση, ή οι κάτοχοι χρεωστικών ομολόγων ή πρόσωπα εκ μέρους των λαμβάνει κατοχή ιδιοκτησίας που περιλαμβάνεται ή υπόκειται στην επιβάρυνση, τότε αν η εταιρεία δεν βρίσκεται κατά το χρόνο εκείνο υπό εκκαθάριση, τα χρέη που σε κάθε εκκαθάριση πληρώνονται κατά προτεραιότητα των υπόλοιπων χρεών σύμφωνα με τις διατάξεις του Μέρους V που σχετίζονται με προτιμησιακές πληρωμές (άρθρο 300) που πληρώνονται κατά προτεραιότητα από άλλα χρέη, πληρώνονται από ενεργητικό που περιέρχεται στα χέρια του παραλήπτη ή άλλου προσώπου που λαμβάνει κατοχή όπως προαναφέρθηκε κατά προτεραιότητα οποιασδήποτε αξίωσης για κεφάλαιο ή τόκο αναφορικά με τα χρεωστικά ομόλογα.

18. Σύμφωνα με το άρθρο 202H(1), κατά την περίοδο που άρχισε από την ημερομηνία υποβολής αίτησης σύμφωνα με το άρθρο 202A και τελειώνει κατά τη λήξη περιόδου τεσσάρων μηνών από την ημερομηνία εκείνη, η Εταιρεία θεωρείται ότι τελεί υπό την προστασία του Δικαστηρίου.

Σύμφωνα με το άρθρο 202H(2)(δ), για όσο χρόνο μια εταιρεία τελεί υπό την προστασία του Δικαστηρίου, σε περίπτωση που οποιαδήποτε αξίωση εναντίον της εταιρείας εξασφαλίζεται με υποθήκη, επιβάρυνση δικαίωμα επίσχεσης ή άλλη επιβάρυνση ή ενέχυρο επί ή που επηρεάζει ολόκληρη ή οποιοδήποτε μέρος της περιουσίας, των αντικειμένων ή του εισοδήματος της εταιρείας, καμία ενέργεια δεν μπορεί να λάβει χώρα για την ρευστοποίηση ολόκληρης ή

οποιοδήποτε μέρος αυτή της εξασφάλισης παρά μόνο με τη συγκατάθεση του εξεταστή. Περαιτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 202Η(2)(ε), για όσο χρόνο μια εταιρεία τελεί υπό την προστασία του Δικαστηρίου, δεν δύναται να ληφθούν οποιαδήποτε μέτρα για την ανάκτηση αγαθών που ευρίσκονται στην κατοχή της Εταιρείας σύμφωνα με οποιαδήποτε συμφωνία ενοικιαγοράς, παρά με την συγκατάθεση του εξεταστή. Άρα η Ζήτα Τράπεζα, μόνο με την συγκατάθεση του Εξεταστή θα μπορούσε να ζητήσει ανάκτηση του αυτοκινήτου έναντι του δανείου ενοικιαγοράς που εξασφαλίζει.

Βάση του ίδιου άρθρου παρ. 2(στ)(ii), η Ζήτα Τράπεζα δεν μπορεί να αρχίσει καμία διαδικασία οποιουδήποτε είδους εναντίον άλλου προσώπου άρα και ούτε εναντίον του εγγυητή αναφορικά με χρέη της εταιρείας

19. Η πληρωμή για την αγορά πρώτων υλών και μισθών εμπίπτουν στη συνήθη πορεία των εργασιών της Εταιρείας και οι πληρωμές μπορούν να γίνονται από τους Διευθυντές της Εταιρείας, εκτός εάν σύμφωνα με το άρθρο 202ΙΔ(1), ο εξεταστής αιτηθεί στο Δικαστήριο για έκδοση διατάγματος που να προβλέπει όπως όλες ή οποιεσδήποτε από τις αρμοδιότητες ή εξουσίες που έχουν δοθεί ή ασκούνται από τους συμβούλους είτε δυνάμει του ιδρυτικού εγγράφου ή καταστατικού της Εταιρείας είτε από νόμο ή διαφορετικά, εκτελούνται ή ασκούνται μόνον από τον εξεταστή. Σε τέτοιαν περίπτωση μόνον ο εξεταστής θα έχει εξουσία να κάνει πληρωμές.

Όσον αφορά την πληρωμή του τιμολογίου προμηθευτή που εκκρεμούσε πριν από την ημερομηνία υποβολής αίτησης για διορισμό Εξεταστή, σύμφωνα με το άρθρο 202Θ(1) καμία πληρωμή δεν δύναται να πραγματοποιηθεί από εταιρεία κατά την περίοδο κατά την οποία τελεί υπό την προστασία του Δικαστηρίου προς ικανοποίηση ή εξόφληση ολόκληρης ή μέρους υποχρέωσης που δημιουργήθηκε εναντίον της εταιρείας πριν από την ημερομηνία υποβολής αίτησης για διορισμό του Εξεταστή, εκτός εάν η έκθεση του ανεξάρτητου εμπειρογνώμονα συστήνει την πληρωμή ή αν ο εξεταστής εξουσιοδοτήσει τέτοιαν πληρωμή.

20. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 202ΚΖ(18), κάθε εγγυητής που περιλαμβάνεται σε δήλωση κατάστασης εγγυητών τηρείται ενήμερος από τον εξεταστή αναφορικά με τη δυνατότητα της εταιρείας να αποπληρώνει τα χρέη της.

Σύμφωνα με το άρθρο 202ΚΖ(22), κάθε εγγυητής καλείται να παρίσταται σε οποιεσδήποτε συνελεύσεις πιστωτών, με τον ίδιο τρόπο που καλούνται οι πιστωτές και καλείται να υποβάλλει παρατηρήσεις επί των προτάσεων συμβιβασμού ή σχεδίου διακανονισμού που διαμορφώνονται από τον εξεταστή.

**ΜΕΡΟΣ Β – ΝΑ ΑΠΑΝΤΗΘΟΥΝ ΔΥΟ ΑΠΟ ΤΙΣ ΤΡΕΙΣ ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ****1.Α**

- i. Σύμφωνα με τους πιο κάτω υπολογισμούς, αναμένεται ότι θα έχω διαθέσιμο για την πληρωμή των μη εξασφαλισμένων πιστωτών το ποσό των €174.000.

	€	€
Πώληση ενυπόθηκου ακινήτου	850.000	
Εξόφληση δανείου Τράπεζας Α που εξασφαλίζεται	(700.000)	
<b>Πλεόνασμα διαθέσιμο για προνομιούχους και μη εξασφαλισμένους πιστωτές</b>	<b>150.000</b>	150.000
Πώληση αυτοκινήτου με ενοικιαγορά	23.000	
Δάνεια ενοικιαγοράς Τράπεζας Β	35.000	
Πλεόνασμα	-	-
Πώληση	170.000	
Έπιπλα και Σκεύη	45.000	
Χρεώστες	37.000	
Ενοίκια οφειλόμενα	2.400	
Σύνολο από υπόλοιπες ρευστοποιήσεις	<b>254.400</b>	254.400
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟ ΡΕΥΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ</b>		<b>404.400</b>
<b>Μείον αμοιβή και έξοδα εκκαθάρισης</b>		
Αμοιβή εκκαθαριστή 5% @ 1.127.400		(56.370)
Έξοδα εκκαθάρισης		(4.000)
Δικηγορικά έξοδα – έξοδα εκκαθάρισης		(4.000)
Χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού του ΕΠ		(3.530)
<b>Διαθέσιμο μετά τα έξοδα εκκαθάρισης</b>		<b>336.500</b>
<b>Μείον Προνομιούχοι πιστωτές</b>		
Κοινωνικές Ασφαλίσεις	47.500	
Φορολογία και άμυνα	14.000	
Τοπικοί φόροι	1.000	
Σύνολο προνομιούχων πιστωτών	<b>62.500</b>	(62.500)
<b>Μείον</b>		
Δάνειο εξασφαλισμένο με Ομόλογο Κυμαινόμενης Επιβάρυνσης – Τράπεζα Β		(100.000)
<b>Υπόλοιπο για εξόφληση μη εξασφαλισμένων πιστωτών</b>		<b>174.000</b>
ii.		
<b>Μη εξασφαλισμένοι πιστωτές – ποσοστό μερίσματος:</b>		
Τράπεζα Α – παρατράβηγμα <b>- 43%</b>	200.000	75.000
Τράπεζα Β – υπόλοιπο ενοικιαγοράς (€35.000 - €23.000) <b>- 3% (1 βαθμός)</b>	12.000	4.500
Πιστωτής εμπορίου - A.N. Trading Ltd <b>- 32%</b>	150.000	56.250
Πιστωτής εμπορίου-KLC Ltd <b>- 17%</b>	80.000	30.000
Φορολογία και Άμυνα 2013 <b>- 4%</b>	18.000	6.750
Τοπικοί φόροι προηγούμενων ετών <b>- 1%</b>	4.000	1.500
	<b>464.000</b>	<b>174.000</b>

iii. Ποσά επαληθεύσεων:

Τράπεζα Α	€200.000
Τράπεζα Β	€112.000
A.N. Trading Ltd	€150.000
KLC Ltd	€80.000
Κοινωνικές Ασφαλίσεις	€47.500
Φορολογία με άμυνα	€32.000
Αποχτετευτικά τέλη και κτηματικοί φόροι	€5.000

- iv. Σύμφωνα με το άρθρο 251(14) όταν το χρέος που επαληθεύεται δεν είναι σε ευρώ, το ποσό του χρέους μετατρέπεται σε ευρώ σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη συναλλάγματος κατά το χρόνο που η εταιρεία τέθηκε σε εκκαθάριση.
- v. Σύμφωνα με το άρθρο 239Α, η αναγκαστική εκκαθάριση πρέπει να ολοκληρωθεί εντός χρονικής περιόδου 18 μηνών από την έναρξη της.

Ενόψει του ότι η δικαστική διαδικασία για λήξη κενής κατοχής του διαμερίσματος αναμένεται να διαρκέσει τουλάχιστον δύο χρόνια, στην λήξη της χρονικής περιόδου των 18 μηνών, πρέπει να αιτηθώ στο Δικαστήριο για παράταση της χρονικής περιόδου ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης, ενημερώνοντας το Δικαστήριο σε ποιο στάδιο βρίσκεται η εκκαθάριση και το Δικαστήριο δύναται να εκδώσει διάταγμα για παράτασης του χρόνου ολοκλήρωσης της αναγκαστικής εκκαθάρισης.

Σύμφωνα με το άρθρο 239 του περί Εταιρειών Νόμου κεφ. 113, με την ολοκλήρωση της ρευστοποίησης ολόκληρης της ιδιοκτησίας της Εταιρείας και αφού γίνει η διανομή του τελικού μερίσματος σε όλους τους πιστωτές της, και έχουν ρυθμιστεί τα δικαιώματα των συνεισφορέων μεταξύ τους και έχει καταρτιστεί τελική έκθεση για τους συνεισφορείς, θα προβώ σε αίτηση στο Δικαστήριο και αφού ετοιμάσω έκθεση για τους λογαριασμούς τους και συμμορφωθώ με οποιοσδήποτε απαιτήσεις του Δικαστηρίου, το Δικαστήριο θα λάβει υπόψη την έκθεση και τυχόν ένσταση που δυνατό να υποβληθεί από οποιοδήποτε πιστωτή ή συνεισφορέα ή πρόσωπο που έχει συμφέρον εναντίον της απαλλαγής μου και αναλόγως θα μου δώσει απαλλαγή ή θα αρνηθεί.

Το σχετικό διάταγμα απαλλαγής μου, με απαλλάσσει από κάθε ευθύνη σχετικά με οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη που έγινε κατά τη διάρκεια της διαχείρισης των υποθέσεων της Εταιρείας.

Ταυτόχρονα, σύμφωνα με το άρθρο 260 θα αιτηθώ στο Δικαστήριο για έκδοση διατάγματος διάλυσης της Εταιρείας και αφού εκδοθεί θα πρέπει να το αποστείλω εντός 14 ημερών από την έκδοση του στον Έφορο Εταιρειών για καταχώρηση στα αρχεία του.

**1.B**

- i. Σύμφωνα με το άρθρο 301 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, οποιαδήποτε μεταβίβαση, επιβάρυνση, υποθήκη, παράδοση αγαθών, πληρωμή, εκτέλεση ή άλλη πράξη που σχετίζεται με ιδιοκτησία που έγινε από ή εναντίον εταιρείας μέσα σε έξι μήνες πριν από την έναρξη της εκκαθάρισης της, που, αν εγίνετο από ή εναντίον φυσικού προσώπου μέσα σε έξι μήνες πριν από την αίτηση πτώχευσης κατά την οποία κηρύχτηκε σε πτώχευση, θα λογίζοταν στην πτώχευση του ως δόλια προτίμηση, στην περίπτωση εκκαθάρισης της εταιρείας λογίζεται δόλια προτίμηση των πιστωτών της και ακυρώνεται. Η σχετική μεταβίβαση έγινε στις 2.03.2018, ενώ η αίτηση για εκκαθάριση καταχωρήθηκε στις 5.03.2018, η οποία και θεωρείται η ημερομηνία που αρχίζει η υποχρεωτική εκκαθάριση σύμφωνα με το άρθρο 218 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Συνεπώς ο Επίσημος Παραλήπτης ως εκκαθαριστής δύναται να αποταθεί στο Δικαστήριο για σχετικό Διάταγμα και το Δικαστήριο θα εκδώσει τέτοιο Διάταγμα όταν θεωρήσει ότι η μεταβίβαση ένεκα χρέους αποτελούσε δόλια προτίμηση της ΛΦ Λτδ έναντι των άλλων πιστωτών.



- ii. Σύμφωνα με το άρθρο 311(1) του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αν κατά την πορεία της εκκαθάρισης εταιρείας φαίνεται ότι οποιαδήποτε εργασία της εταιρείας διεξήχθη με πρόθεση καταδολίευσης των πιστωτών της εταιρείας ή πιστωτές οποιουδήποτε άλλου προσώπου ή για οποιοδήποτε δόλιο σκοπό, το Δικαστήριο μετά από αίτηση του επίσημου παραλήπτη, ή του εκκαθαριστή ή οποιουδήποτε πιστωτή ή συνεισφορέα της εταιρείας, δύναται, αν το θεωρεί ορθό να το κάνει με τον τρόπο αυτό, να δηλώσει ότι οποιαδήποτε πρόσωπα που εσκεμμένα έλαβαν μέρος στη διεξαγωγή της εργασίας με τον πιο πάνω αναφερόμενο τρόπο είναι προσωπικά υπεύθυνα, χωρίς οποιοδήποτε περιορισμό ευθύνης, για όλα ή οποιαδήποτε χρέη ή υποχρεώσεις της εταιρείας που το Δικαστήριο δυνατό να διατάξει. Συνεπώς, υπάρχει η δυνατότητα να επιδιωχθεί στο Δικαστήριο η έκδοση απόφασης που να καθιστά τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου προσωπικά υπεύθυνα για το ποσό των €700.000 ως ευθύνη για δόλιο εμπόριο.
- iii. Παρά το ότι η αγωγή άρχισε πριν την έκδοση Διατάγματος Εκκαθάρισης, αυτή δεν θα συνεχιστεί εκτός μετά από άδεια του Δικαστηρίου, επειδή σύμφωνα με το άρθρο 220 του Περί Εταιρειών Νόμου κεφ. 113, όταν εκδοθεί διάταγμα εκκαθάρισης καμία αγωγή ή διαδικασία συνεχίζεται ή αρχίζει εναντίον της Εταιρείας.
- iv. Σύμφωνα με το άρθρο 255(1) και (2) του Περί Εταιρειών Νόμου κεφ. 113, το Δικαστήριο δύναται οποτεδήποτε μετά την έκδοση Διατάγματος Εκκαθάρισης να καλέσει ενώπιον του οποιοδήποτε αξιωματούχο της εταιρείας ή πρόσωπο που είναι γνωστό ή για το οποίο έχει υποψία ότι έχει στην κατοχή του οποιαδήποτε περιουσία της εταιρείας που πιστεύεται ότι χρωστεί στην εταιρεία ή οποιοδήποτε πρόσωπο που το Δικαστήριο κρίνει ικανό να δώσει πληροφορίες αναφορικά με την ίδρυση, εμπορία, συναλλαγές, υποθέσεις ή περιουσία της εταιρείας και να το εξετάσει ενόρκως.

Σύμφωνα με το άρθρο 312 του Περί Εταιρειών Νόμου κεφ. 113, αν κατά τη διάρκεια της Εκκαθάρισης εταιρείας φαίνεται ότι οποιοδήποτε πρόσωπο που πήρε μέρος στη σύσταση ή ίδρυση της εταιρείας ή υφιστάμενος σύμβουλος καταχράστηκε ή κατακράτησε ή είναι υπεύθυνος ή υπόλογος για οποιαδήποτε χρήματα ή περιουσία της εταιρείας ή είναι ένοχος παράβασης ή αθέτησης εμπιστεύματος σχετικά με την εταιρεία, το Δικαστήριο δύναται μετά από αίτηση του επίσημου παραλήπτη ή εκκαθαριστή ή πιστωτή ή συνεισφορέα να εξετάσει τη διαγωγή του και να τον εξαναγκάσει να επιστρέψει ή αποκαταστήσει τα χρήματα ή περιουσία με τόκο σε ποσοστό που το Δικαστήριο θεωρεί δίκαιο ή να συνεισφέρει τέτοιο ποσό στο ενεργητικό της εταιρείας με μορφή αποζημίωσης, όπως το Δικαστήριο θεωρεί δίκαιο.

- v. Σύμφωνα με το άρθρο 219(6) του Περί Εταιρειών Νόμου κεφ. 113, ο Διευθυντής του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, μόλις παραλάβει αντίγραφο του διατάγματος εκκαθάρισης εταιρείας, αφού ενημερώσει τον κάτοχο εμπράγματος βάρους ή απαγόρευσης, προβαίνει στη διαγραφή ή απάλειψη οποιοδήποτε εμπράγματος βάρους ή απαγόρευσης που έχει εγγραφεί σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, το οποίο εμπράγματο βάρος ή απαγόρευση έχει εγγραφεί εντός της περιόδου μεταξύ της εγγραφής της αίτησης εκκαθάρισης στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και της εγγραφής του διατάγματος εκκαθάρισης στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Συνεπώς, ενόψει του ότι η επιβάρυνση έχει εγγραφεί μεταξύ της περιόδου την αίτηση εκκαθάρισης της Εταιρείας και της έκδοσης διατάγματος εκκαθάρισης της, ο εκκαθαριστής πρέπει να βεβαιωθεί από το Τμήμα Κτηματολογίου ότι η επιβάρυνση (MEMO) έχει δεόντως ακυρωθεί.
- vi. Σύμφωνα με το άρθρο 259Α(1) του περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, όπου το Δικαστήριο έχει εκδώσει διάταγμα για εκκαθάριση εταιρείας και ο επίσημος παραλήπτης είναι ο εκκαθαριστής της εταιρείας και αποφαίνεται:
  - α. ότι τα ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας είναι ανεπαρκή για να καλύψουν τα έξοδα της εκκαθάρισης, και
  - β. ότι οι υποθέσεις της εταιρείας δεν απαιτούν περαιτέρω διερεύνηση,

δύνатаι, κατά οποιοδήποτε χρόνο, να αποταθεί στο Δικαστήριο για την πρόωρη διάλυση της εταιρείας.

Όπως γίνεται αντιληπτό, ο Επίσημος Παραλήπτης θα μπορούσε εκ πρώτης όψεως να προχωρήσει με διαδικασία πρόωρης διάλυσης της Εταιρείας, πλην όμως δεδομένου ότι τα πράγματα της Εταιρείας χρήζουν διερεύνησης ως περιγράφεται υπό (i) μέχρι (v) πιο πάνω, δεν παρέχεται αυτή η δυνατότητα σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113.

## 2.A

- i. Σύμφωνα με τον περί εταιρειών Νόμο Κεφ. 113, άρθρο 202B(1)(γ) αίτηση για διορισμό Εξεταστή Εταιρείας μπορεί να γίνει από μέλη της εταιρείας που κατέχουν, κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης, σύμφωνα με το άρθρο 202A, όχι λιγότερο από το ένα δέκατο του καταβληθέντος κεφαλαίου της εταιρείας που κατά το χρόνο εκείνο, φέρει δικαίωμα ψήφου στις γενικές συνελεύσεις της εταιρείας. Κατά συνέπεια, εφόσον αναφέρεται ότι είναι η πλειοψηφία των μετόχων που έχουν προβεί στην καταχώρηση της σχετικής αίτησης, έχουν το δικαίωμα σε αυτό.

Επίσης, το γεγονός ότι υπάρχει διορισμένος παραλήπτης διαχειριστής στην Εταιρεία δεν εμποδίζει το Δικαστήριο να προχωρήσει σε ακρόαση της υπόθεσης καθότι σύμφωνα με το άρθρο 202B(7) του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, το Δικαστήριο δεν προχωρεί σε ακρόαση σε σχέση με αίτηση σύμφωνα με το άρθρο 202A, αν υπάρχει διορισμένος παραλήπτης για την εταιρεία που αφορά η αίτηση και ο παραλήπτης αυτός ήταν διορισμένος για συνεχή περίοδο τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών πριν από την υποβολή της αίτησης. Στην προκειμένη περίπτωση η αίτηση καταχωρήθηκε στις 5.12.2018, ενώ ο παραλήπτης διορίστηκε δυνάμει ομολόγου κυμαινόμενης επιβάρυνσης στις 20.11.2018.

Σύμφωνα με το άρθρο 202B(3) του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αίτηση που υποβάλλεται σύμφωνα με το άρθρο 202A συνοδεύεται από έκθεση σε σχέση με την εταιρεία, η οποία ετοιμάζεται από ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα, ο οποίος είναι είτε ο ελεγκτής της εταιρείας είτε πρόσωπο το οποίο έχει τα προσόντα να διοριστεί ως ελεγκτής εταιρείας ή ως εξεταστής της εταιρείας. Κατά συνέπεια, η υποβολή Έκθεσης που ετοιμάστηκε από τον ελεγκτή της Εταιρείας πληροί την απαίτηση αυτή.

Αναφορικά με το περιεχόμενο της αίτησης παρατηρούνται τα εξής:

- α. Ο εμπειρογνώμονας εκφράζει την γνώμη του κατά πόσο η εταιρεία και ολόκληρη ή οποιοδήποτε μέρος της επιχείρησής της, έχει εύλογη προοπτική επιβίωσης ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) και δηλώνει τις προϋποθέσεις που θεωρεί ως απαραίτητες για να διασφαλιστεί η επιβίωσή της συμφώνως με την σχετική πρόνοια του άρθρου 202B(4)(ε).
- β. Το ίδιο δηλώνει συμφώνως της παρ. (4)(στ) την γνώμη του ότι η αποδοχή και επιβεβαίωση προτάσεων για συμβιβασμό ή σχέδιο διακανονισμού θα προσέφερε εύλογη προοπτική επιβίωσης της εταιρείας και ολόκληρης ή οποιουδήποτε μέρους της επιχείρησης της ως δρώσας οικονομικής μονάδας (going concern).
- γ. Γίνεται αναφορά συμφώνως με το υπό παρ. (4)(η) σε συστάσεις αναφορικά με τη διαδικασία που εκείνος πιστεύει ότι πρέπει να ακολουθηθεί αναφορικά με την Εταιρεία, περιλαμβανομένων, αν δικαιολογείται προσχεδίων προτάσεων για συμβιβασμό ή σχεδίου διακανονισμού. Ο ίδιος στην προκειμένη περίπτωση προτείνει σχέδιο διακανονισμού που περιλαμβάνει νέα χρηματοδότηση, διαγραφή μέρους του χρέους και σταδιακή αποπληρωμή κάποιου χρέους προς τον κύριο προμηθευτή ώστε να διασφαλιστεί η συνέχιση των εργασιών της Εταιρείας.

Κατά συνέπεια, εφόσον η αίτηση που υποβάλλεται από μέρους της πλειοψηφίας των μετόχων σύμφωνα με το άρθρο 202A συνοδεύεται με την έκθεση του ανεξάρτητου εμπειρογνώμονα και νοουμένου ότι μαζί συνοδεύονται και με την συγκατάθεση του προτεινόμενου εξεταστή και αντίγραφα των προτάσεων για συμβιβασμό σε περίπτωση που έχουν ετοιμαστεί φαίνεται ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις του περί Εταιρειών Νόμου για να προβεί το Δικαστήριο σε εξέταση της αίτησης για διορισμό Εξεταστή στην ΦΑΣΟ ΛΤΔ.

- ii Σύμφωνα με το άρθρο 202B(4)(η), η έκθεση του ανεξάρτητου εμπειρογνώμονα περιλαμβάνει μόνο τις συστάσεις του αναφορικά με τη διαδικασία που εκείνος πιστεύει ότι πρέπει να ακολουθηθεί αναφορικά με την Εταιρεία, περιλαμβανομένου προσχεδίου προτάσεων για συμβιβασμό ή σχεδίου διακανονισμού. Συνεπώς, στην έκθεση περιλαμβάνεται η πρόταση του εμπειρογνώμονα, την οποία ο εξεταστής θα μπορούσε να υποβάλει βάση του άρθρου 202ΚΔ στους πιστωτές για εξέταση και ψήφιση, άρα δεν είναι δεσμευτική.

Σύμφωνα με το άρθρο 202ΚΕ(3), το Δικαστήριο κατά τη λήψη απόφασης κατά πόσο θα επιβεβαιώσει ή θα επιβεβαιώσει με διαφοροποιήσεις ή θα αρνηθεί τις προτάσεις, δύναται να λάβει υπόψη κατά πόσο οι προτάσεις είναι δίκαιες και σύμφωνες με τις αρχές τις επιείκειας, τη συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας, τη διάσωση θέσεων εργασίας και το γεγονός ότι οι πιστωτές δεν θα πρέπει να βρίσκονται σε δυσμενέστερη θέση από ότι θα ήταν εάν η εταιρεία βρισκόταν υπό διαδικασία εκκαθάρισης. Σύμφωνα με τις πληροφορίες που δίνονται στην άσκηση, φαίνεται ότι όλοι οι πιστωτές είναι μη εξασφαλισμένοι και ότι οι εμπορικοί πιστωτές διαγράφουν ίδιο ποσοστό χρέους, δηλ. 40% του ποσού που τους οφείλεται ενώ η Τράπεζα, αν και διαγράφει ποσό 53,3%, παίρνει άμεσα έναντι του χρέους, εκτός από μετρητά και ακίνητο αξίας €500.000. Ταυτόχρονα όλες οι οφειλές προς Κυβερνητικές αρχές αποπληρώνονται πλήρως. Συνεπώς, ενόψει του ότι κανένας από τους πιστωτές δεν θα βρίσκεται σε δυσμενέστερη θέση παρά αν η Εταιρεία βρισκόταν σε διαδικασία εκκαθάρισης, ο Δικαστήριο θα μπορούσε να επιβεβαιώσει την πρόταση νοουμένου ότι τηρούνται όλες οι άλλες σχετικές προϋποθέσεις βάση του Περί Εταιρειών Νόμου κεφ. 113.

## 2.B

Επιλογή 1:- Η ΠΤΑ μπορεί να προχωρήσει με Διορισμό Παραλήπτη Διαχειριστή δυνάμει του Ομολόγου Κυμαινόμενης Επιβάρυνσης (ΟΚΕ) που κατέχει ως εξασφάλιση, προκειμένου να διασφαλίσει ότι πέραν των εμπράγματων εξασφαλίσεων που έχει θα μπορέσει να εισπράξει μέρος ή ολόκληρο το ποσό του ΟΚΕ. Η καταχώρηση αίτησης διάλυσης της Εταιρείας από Πιστωτή, δεν είναι ασύμβατη ως προς τον διορισμό Παραλήπτη Διαχειριστή (ΠΔ) δυνάμει Ομολόγου.

### Συνέπειες/αποτελέσματα για πιστωτές:

- Με τον διορισμό του ΠΔ, εξασφαλίζονται πρωτίστως τα συμφέροντα της ΠΤΑ και όχι άλλων πιστωτών (εκτός των προνομιούχων που έχουν προηγούνται της εξόφλησης του ΟΚΕ), αφού οποιοδήποτε ποσό προκύψει από τις εργασίες της Εταιρείας και την ρευστοποίηση στοιχείων ενεργητικού της μέχρι το ύψος τους ΟΚΕ (€800.000) θα αποδοθεί στην ΠΤΑ.
- Όταν εξοφληθεί το ΟΚΕ, ο ΠΔ θα παραδώσει τυχόν περίσσειμα στους διευθυντές της Εταιρείας, για εξόφληση άλλων μη εξασφαλισμένων πιστωτών, ενώ σε περίπτωση που τελικά εκδοθεί διάταγμα εκκαθάρισης της Εταιρείας, τυχόν πλεόνασμα θα δοθεί στον εκκαθαριστή προς όφελος των μη εξασφαλισμένων πιστωτών.

### Συνέπειες/αποτελέσματα για Εταιρεία:

- Με τον διορισμό ΠΔ και μέχρι να επιτευχθεί η εξόφληση του ΟΚΕ, δυνάμει του οποίου διορίστηκε ο ΠΔ, οι Διευθυντές της Εταιρείας χάνουν τις εξουσίες τους ως προς την διαχείριση όλων των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, περιλαμβανομένης και της διαχείρισης ως προς τις εργασίες της.
- Σε περίπτωση που ο ΠΔ κρίνει ότι η συνέχιση των εργασιών της Εταιρείας δεν είναι συμφέρουσα, θα τερματίσει τις εργασίες της, θα ρευστοποιήσει όλα τα στοιχεία ενεργητικού της προς εξόφληση του ΟΚΕ, δυνάμει του οποίου έχει διοριστεί, και η Εταιρεία θα οδηγηθεί σε Εκκαθάριση.

Επιλογή 2 – Η Εταιρεία, δύναται να υποβάλει αίτηση σύμφωνα με το άρθρο 202B(1) του περί Εταιρειών Νόμου για διορισμό Εξεταστή, προκειμένου να προστατευθεί από το Διάταγμα Εκκαθάρισης και από οποιαδήποτε άλλα μέτρα εναντίον της, σε περίπτωση που πιστεύει και μπορεί να πείσει το Δικαστήριο ότι υπάρχει εύλογη προοπτική επιβίωσης της Εταιρείας και ολόκληρης ή οποιοδήποτε μέρους της επιχείρησης αυτής ως δρώσας οικονομικής μονάδας (going concern).

Σε περίπτωση που η ΠΤΑ διορίσει ΠΔ, η αίτηση για διορισμό εξεταστή από την Εταιρεία πρέπει να υποβληθεί εντός 30 ημερών από την ημέρα διορισμού του ΠΔ.

#### Συνέπειες/αποτελέσματα για την Εταιρεία:

- Σε περίπτωση διορισμού Εξεταστή, και σύμφωνα με το άρθρο 202ΙΔ, κατόπιν αίτησης από τον εξεταστή, το Δικαστήριο δύναται να εκδώσει διάταγμα όπως όλες ή οποιοσδήποτε από τις αρμοδιότητες ή εξουσίες που έχουν δοθεί ή ασκούνται από τους συμβούλους είτε δυνάμει του ιδρυτικού εγγράφου ή καταστατικού της Εταιρείας είτε από νόμο ή διαφορετικά, εκτελούνται ή ασκούνται μόνον από τον εξεταστή. Συνεπώς, οι Διευθυντές μπορούν να έχουν περιορισμένες εξουσίες ενόσω η Εταιρεία θα βρίσκεται κάτω από καθεστώς εξέτασης.
- Σε περίπτωση που σχέδιο αναδιάρθρωσης επιβεβαιωθεί από το Δικαστήριο και επιτύχει, η Εταιρεία θα διασωθεί και θα συνεχίσει τις δραστηριότητες της, σύμφωνα με τις πρόνοιες του σχεδίου.
- Σε περίπτωση που η Εταιρεία δεν θα μπορέσει να εφαρμόσει το σχέδιο ή σε περίπτωση που το Δικαστήριο αρνηθεί να επιβεβαιώσει προτάσεις ή δεν επιτευχθεί συμφωνία επί σχεδίου στις απαιτούμενες συνελύσεις των πιστωτών της Εταιρείας, το Δικαστήριο δύναται αν το θεωρεί δίκαιο και σύμφωνο με τις αρχές της επιείκειας, να εκδώσει διάταγμα για την εκκαθάριση της Εταιρείας ή οποιοδήποτε άλλο διάταγμα ως θεωρεί πρόπον.

#### Συνέπειες/αποτελέσματα για τους πιστωτές:

- Οι πιστωτές, θα έχουν την ευχέρεια να μελετήσουν και να εγκρίνουν σχέδιο αναδιάρθρωσης που θα τους φέρει σε καλύτερη θέση από ότι θα ήταν αν η Εταιρεία έμπαινε στη διαδικασία Εκκαθάρισης.
- Για όσο καιρό η Εταιρεία τελεί υπό την προστασία του Δικαστηρίου, η ΠΤΑ δεν θα μπορεί να διορίσει Παραλήπτη Διαχειριστή επί οποιουδήποτε μέρους της περιουσία ή της επιχείρησης της εταιρείας, εκτός αν έχει διοριστεί ΠΔ πριν από την υποβολή αίτησης για εξεταστή (και νοουμένου ότι δεν έχουν παρέλθει 30 ημέρες από το διορισμό του ΠΔ) σύμφωνα με το άρθρο 202Α τέτοιος ΠΔ μπορεί να συνεχίσει να ενεργεί ως ΠΔ, κατόπιν σχετικού διατάγματος του Δικαστηρίου (άρθρο 202Ι(1)).
- Σε περίπτωση που κατά την ημερομηνία υποβολής αίτησης σε σχέση με εταιρεία υπάρχει διορισμένος προσωρινός εκκαθαριστής για την Εταιρεία, το Δικαστήριο δύναται να εκδώσει οποιοδήποτε διάταγμα θεωρεί πρόπον περιλαμβανομένου διατάγματος όπως, ο προσωρινός εκκαθαριστής παύσει να ενεργεί ή να τον διορίσει ως εξεταστή (202Ι(2)).

Επιλογή 3: - Ο πιστωτής που έχει καταχωρήσει αίτηση εκκαθάρισης της Εταιρείας, μπορεί να αιτηθεί στο Δικαστήριο μέχρι την έκδοση του Διατάγματος Εκκαθάρισης της, το διορισμό Προσωρινού Εκκαθαριστή, σύμφωνα με το άρθρο 227 του περί Εταιρειών Νόμου κεφ. 113, προκειμένου να προστατευτεί το ενεργητικό της Εταιρείας και να διατηρηθεί το καθεστώς της.

Η αίτηση για διορισμό προσωρινού εκκαθαριστή μπορεί να γίνει επίσης, ακόμα και στην περίπτωση που η Εταιρεία, ενστεί στην αίτηση για εκκαθάριση της Εταιρείας και αιτηθεί το διορισμό εξεταστή ως η επιλογή 2 πιο πάνω, προκειμένου να προστατευτεί το ενεργητικό και το καθεστώς της Εταιρείας, μέχρι να ολοκληρωθούν οι δικαστικές και να εκδοθεί το ανάλογο Διάταγμα.

Σε περίπτωση που διοριστεί προσωρινός εκκαθαριστής, τα καθήκοντα και οι εξουσίες του θα καθοριστούν από το σχετικό Διάταγμα που θα εκδώσει το Δικαστήριο. Το Διάταγμα, μπορεί να περιλάβει αρμοδιότητες και εξουσίες σχετικά με την διαχείριση των εργασιών της Εταιρείας καθώς επίσης και οτιδήποτε χρειάζεται για την ανάληψη του συμβολαίου, προκειμένου να διασφαλιστεί η ανάληψη του, αν κριθεί ότι αυτό θα είναι προς το όφελος των πιστωτών.

#### Συνέπειες/αποτελέσματα για τους πιστωτές:

- Θα διασφαλιστεί προσωρινά μέχρι την έκδοση είτε διατάγματος Εκκαθάρισης είτε διορισμού εξεταστή, η αξία του ενεργητικού της Εταιρείας προς όφελος των πιστωτών.

#### Συνέπειες/αποτελέσματα για την Εταιρεία:

- Σε περίπτωση που διοριστεί προσωρινός εκκαθαριστής, τα καθήκοντα και οι εξουσίες του θα καθοριστούν από το σχετικό Διάταγμα που θα εκδώσει το Δικαστήριο. Το Διάταγμα, μπορεί να

περιλάβει αρμοδιότητες και εξουσίες σχετικά με την διαχείριση των εργασιών της Εταιρείας, περιορίζοντας τις εξουσίες των Διευθυντών της Εταιρείας.

Οποιαδήποτε επιλογή από τις τρεις, υπόκειται στην προτεραιότητα επί του προϊόντος ρευστοποίησης του ενυπόθηκου της TownBank.

### 3.A

- i. Σύμφωνα με το άρθρο 8 του Περί Πτώχευσης Νόμου κεφ. 5, ο κ. Γεωργίου (ο χρεώστης) δεν θα δικαιούται να υποβάλει αίτηση πτώχευσης, εκτός αν το συνολικό ποσό των χρεών του υπερβαίνει το ποσό των €15.000, και τα χρέη αυτά δεν είναι εξασφαλισμένα και αναφέρονται σε καθορισμένα ποσά που πρέπει να πληρωθούν αμέσως ή μέσα σε τακτή προθεσμία

Σύμφωνα με το άρθρο 8 του νόμου, θα πρέπει να ακολουθήσει την πιο κάτω διαδικασία:

- α. Η αίτηση του χρεώστη πρέπει να είναι στον τύπο που καθορίζεται σε Διαδικαστικούς Κανονισμούς που εκδίδονται από το Ανώτατο Δικαστήριο και να συνοδεύεται από ένορκο δήλωση του στην οποία να επισυνάπτεται κατάλογος των πιστωτών του και των εγγυητών του με τις διευθύνσεις τους και του ποσού που οφείλεται στον καθένα, την ημερομηνία κατά την οποία δημιουργήθηκε το χρέος, καθώς επίσης και πλήρης περιγραφή της περιουσίας του.
- β. Η αίτηση πρέπει να επιδοθεί σε όλους τους πιστωτές οι οποίοι αναφέρονται στον κατάλογο που επισυνάπτεται στην ένορκο δήλωση.
- γ. Κατά την ακρόαση της αίτησης το δικαστήριο δύναται κατά την κρίση του να εκδώσει διάταγμα πτώχευσης εναντίον του χρεώστη ή να απορρίψει την αίτηση.
- δ. Αίτηση χρεώστη, μετά την υποβολή της, δεν αποσύρεται χωρίς την άδεια του Δικαστηρίου.
- ε. Ο χρεώστης ο οποίος υποβάλλει αίτηση, θα πρέπει στην αίτησή του να υποβάλλει την Έκθεση Καταστάσεως της περιουσίας του κατά τον καθορισμένο τύπο.
- στ. Ο χρεώστης υποχρεούται επίσης στην αίτησή του να δηλώνει τόσο το πλήρες όνομά του, τον αριθμό ταυτότητάς του, το επάγγελμά του και τη διεύθυνση του.
- ζ. Ο πτωχεύσας, σε περίπτωση αλλαγής της διεύθυνσής του υποχρεούται αμέσως να ενημερώνει τον Επίσημο Παραλήπτη ή τον διαχειριστή.
- η. Ο χρεώστης καταβάλλει στον Επίσημο Παραλήπτη τέλος ύψους πεντακοσίων ευρώ (€500). Νοείται ότι, σε περίπτωση απόσυρσης ή απόρριψης της σχετικής αίτησης από το Δικαστήριο, το εν λόγω τέλος δεν επιστρέφεται στον αιτητή.
- θ. Ο αιτητής, θα πρέπει να παραδώσει αντίγραφο της αίτησης και του διατάγματος πτώχευσης όταν εκδοθεί, στον Επίσημο Παραλήπτη, στον Διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, στον Διευθυντή του Τμήματος Εμπορικής Ναυτιλίας, στον Γενικό Διευθυντή του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και στον Διευθυντή του Τμήματος Οδικών Μεταφορών.

- ii. Αγαπητέ κύριε Λεωνίδου

Σε συνέχεια της συζήτησης που είχαμε για το ενδεχόμενο πτώχευσης σας, κατόπιν σχετικής αίτησης από πιστωτή σας, σας αναφέρω τα ακόλουθα, όσον αφορά τα καθήκοντα σας σε σχέση με τον ρευστοποίηση της περιουσίας σας καθώς επίσης και τους περιορισμούς που θα έχετε σε τέτοια περίπτωση.

Σύμφωνα με άρθρο 23 του περί Πτώχευσης Νόμο κεφ. 5, όσον αφορά τα καθήκοντα σας ως πτωχεύσαντας αναφορικά με την αποκάλυψη και ρευστοποίηση της περιουσίας,

- α. Κάθε πτωχεύσας εναντίον του οποίου εκδόθηκε διάταγμα πτώχευσης θα πρέπει, εκτός αν κωλύεται λόγω ασθένειας ή άλλης επαρκούς αιτίας, να παρίσταται στην πρώτη συνέλευση των πιστωτών και να υπόκειται σε εξέταση και παρέχει τέτοιες πληροφορίες που η συνέλευση δυνατό να απαιτήσει.
- β. Ο πτωχεύσας παρέχει τέτοια απογραφή της περιουσίας του, τέτοιο κατάλογο των πιστωτών και οφειλετών του καθώς και κατάλογο των χρεών που οφείλονται από αυτόν στους πιστωτές του και των χρεών που οφείλονται προς αυτόν από τους οφειλέτες του αντίστοιχα, υπόκειται σε εξέταση για την περιουσία ή τους πιστωτές του, παρίσταται σε άλλες συνελεύσεις πιστωτών του, παρουσιάζεται σε τέτοια χρονικά διαστήματα ενώπιον του επίσημου παραλήπτη, του ειδικού διαχειριστή ή του διαχειριστή, εκτελεί πληρεξούσια, μεταβιβάσεις, συμβόλαια και έγγραφα και γενικά προβαίνει σε όλες τις ενέργειες σχετικά με την περιουσία του και τη διανομή, μεταξύ των πιστωτών του, του προϊόντος της ρευστοποίησης όπως δυνατόν εύλογα να απαιτηθεί από τον επίσημο παραλήπτη, τον ειδικό διαχειριστή ή το διαχειριστή, ή δυνατό να καθοριστεί από γενικούς κανονισμούς, ή να διαταχθεί από το Δικαστήριο με οποιοδήποτε ειδικό διάταγμα ή διατάγματα που εκδίδονται αναφορικά με συγκεκριμένη υπόθεση, ή εκδίδεται μετά από ειδική αίτηση του επίσημου παραλήπτη, ειδικού διαχειριστή, διαχειριστή, ή οποιουδήποτε πιστωτή ή ενδιαφερόμενου προσώπου. Η αίτηση του διαχειριστή γίνεται στον τύπο που καθορίζεται σε Διαδικαστικούς Κανονισμούς που εκδίδονται από το Ανώτατο Δικαστήριο.
- γ. Όταν πτωχεύσας κηρυχτεί σε πτώχευση οφείλει να παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή για την ρευστοποίηση της περιουσίας του και τη διανομή του προϊόντος της ρευστοποίησης μεταξύ των πιστωτών του.
- δ. Αν πτωχεύσας εσκεμμένα παραλείπει να εκτελέσει τα καθήκοντα του που επιβάλλονται από το άρθρο αυτό ή να παραδώσει την κατοχή μέρους της περιουσίας του, η οποία με βάση το Νόμο αυτό πρέπει να διανεμηθεί μεταξύ των πιστωτών του και η οποία εκάστοτε βρίσκεται στην κατοχή ή τον έλεγχο του, στον επίσημο παραλήπτη ή το διαχειριστή, ή σε οποιοδήποτε πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από το Δικαστήριο για να λάβει κατοχή αυτής, ο πτωχεύσας, επιπρόσθετα με οποιαδήποτε άλλη ποινή στην οποία δυνατό να υπόκειται, είναι ένοχος περιφρόνησης του Δικαστηρίου και δυνατό να τιμωρηθεί ανάλογα.

Περαιτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 32 του περί Πτώχευσης Νόμο κεφ. 5, αν κηρυχθείτε σε πτώχευση, θα στερηθείτε του δικαιώματος να εκλέγεστε, να κατέχετε ή να ασκείτε το αξίωμα :

- μέλους του Νομοθετικού Συμβουλίου,
- δημάρχου ή μέλους Δημοτικού Συμβουλίου
- μέλους Επαρχιακού Συμβουλίου
- κοινοτάρχη

Οι πιο πάνω ανικανότητες αίρονται και θα εκλείψουν αν και όταν:

- ακυρωθεί η κήρυξη της πτώχευσης, ή
- εξασφαλίσετε την αποκατάσταση σας από το Δικαστήριο με πιστοποιητικό στο οποίο να φαίνεται ότι η πτώχευση σας προκλήθηκε από ατυχία χωρίς να οφείλεται σε δική σας κακή διαγωγή.

Στην διάθεση σας

Με εκτίμηση

- iii. Σε περίπτωση που ο Επίσημος Παραλήπτης επιθυμεί να διορίσει άλλο άτομο σαν διαχειριστή, μπορεί να διορίσει ιδιώτη διαχειριστή πτώχευσης εκ περιτροπής από τον κατάλογο των αδειοδοτημένων επαγγελματιών, στον οποίο κατάλογο, δικαίωμα για εγγραφή έχουν όσοι έχουν αδειοδοτηθεί σύμφωνα με τον περί Συμβούλων Αφερεγγυότητας Νόμο.

Σύμφωνα με τα άρθρα 79, 80 και 81 του περί Πτώχευσης Νόμου κεφ. 5, ο διαχειριστής θα έχει τις ακόλουθες υποχρεώσεις:

- α. δεν θα καταβάλλει ποσά που εισπράχθηκαν από αυτόν ως διαχειριστή στον προσωπικό τραπεζικό λογαριασμό του.
- β. Θα πρέπει να τηρεί σε τοπική τράπεζα, ένα χωριστό και διακριτικό λογαριασμό στο όνομα της περιουσίας που βρίσκεται υπό τη διαχείριση του
- γ. όλα τα ποσά που εισπράττονται από αυτόν θα καταβάλλονται σε πίστη της περιουσίας
- δ. οφείλει να ανοίξει και να τηρεί κατάλληλα βιβλία λογαριασμών και άλλων ζητημάτων που σχετίζονται με την ιδιότητα του ως διαχειριστή και θα προβαίνει στις πληρωμές, κατά τον καθορισμένο τρόπο
- ε. φροντίζει ώστε οι λογαριασμοί του να ελέγχονται κάθε μήνα από την εποπτική επιτροπή και, κάθε έξι μήνες, αποστέλλει πιστοποιημένο αντίγραφο τέτοιων λογαριασμών στον επίσημο παραλήπτη
- στ. να διαβιβάζει, μετά από αίτηση, στον επίσημο παραλήπτη κατάσταση η οποία θα δείχνει τη διαδικασία της πτώχευσης μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης η οποία περιέχει τις καθορισμένες λεπτομέρειες και συντάσσεται κατά τον καθορισμένο τύπο
- ζ. για τους σκοπούς της εξέτασης τέτοιων λογαριασμών και καταστάσεων, εφοδιάζει τον επίσημο παραλήπτη με τέτοια δικαιολογητικά δαπανών και πληροφορίες που δυνατό να απαιτηθούν
- η. Αν ο διαχειριστής παραλείψει να διαβιβάσει οποιοδήποτε από τους λογαριασμούς και καταστάσεις που αναφέρθηκαν πιο πάνω ή να προσκομίσει τα δικαιολογητικά δαπάνης και να παράσχει τις πληροφορίες που απαιτούνται, το Δικαστήριο δύναται, κατόπι αίτησης του επίσημου παραλήπτη, να τον απολύσει από το αξίωμα του χωρίς να έχει δικαίωμα αμοιβής.

### 3.Β i

- Το ΠΣΑ που προτείνεται θέτει όλους τους πιστωτές σε καλύτερη θέση από αυτήν που θα ήταν εάν οι χρεώστες πτώχευαν, αφού σε τέτοια περίπτωση το μέγιστο ποσό που θα έπαιρναν οι πιστωτές θα ήταν η καταναγκαστική αξία των ακινήτων που κατέχουν και η αξία των αυτοκινήτων τους, δηλ. σύνολο €188.000 (70% του €240.000 + €20.000).
- Λόγω της οικονομικής κατάστασης της οικογένειας όπως έχει διαμορφωθεί, το οικοπέδο θα παραδοθεί έναντι του χρέους, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Περί Αφερεγγυότητας Φυσικών προσώπων Νόμου 2015.
- Όσον αφορά τα δημοτικά τέλη και φορολογίες, σύμφωνα με το άρθρο 46(δ) όπως έχει τροποποιηθεί, δεν εφαρμόζεται και δεν λαμβάνεται υπόψη η προτεραιότητα πληρωμής χρεών προς τη Δημοκρατία ή τις αρχές τοπικής διοίκησης, όπως αυτή προβλέπεται στην παράγραφο (α) του εδαφίου (1) του άρθρου 38 του περί Πτώχευσης Νόμου. Ως εκ τούτου, τα €2.000 θα περιληφθούν μέσα στα μη εξασφαλισμένα χρέη και θα πληρωθούν *pari passu* (κατ' αναλογία) με τα υπόλοιπα μη εξασφαλισμένα.
- Οι χρεώστες είναι διατεθειμένοι και έχουν δώσει την συγκατάθεση τους να περιοριστούν τα έξοδα διαβίωσης τους κατά €360 το μήνα προκειμένου να εξυπηρετηθεί μέρος των μη εξασφαλισμένων πιστωτών
- Το σύνολο των εξασφαλισμένων χρεών ανέρχεται σε €240.000 και των μη εξασφαλισμένων σε €170.000. Σύμφωνα με το άρθρο 46(2)(α), το ΠΣΑ πρέπει να καθορίζει με σαφήνεια τα εξασφαλισμένα και τα μη εξασφαλισμένα χρέη.
- Μετά την παράδοση του οικοπέδου, το εξασφαλισμένο χρέος που θα παραμείνει θα ανέρχεται σε €160.000 και για τα πέντε χρόνια που θα έχει ισχύ το ΠΣΑ θα καταβάλλονται μηνιαίως μόνον οι τόκοι.
- Συνολικά, κατά την περίοδο ισχύς του ΠΣΑ θα καταβληθεί έναντι των εξασφαλισμένων υποχρεώσεων το ποσό των €100.000 που αντιπροσωπεύει την αξία του οικοπέδου εκ €80.000 που θα παραδοθεί έναντι του εξασφαλισμένου χρέους και ποσό ύψους €20.000 υπό μορφή μηνιαίων δόσεων έναντι των τόκων του εξασφαλισμένου χρέους (2.5% @ \*€160.000\*5χρόνια). Επίσης ποσό €19.000 έναντι του μη εξασφαλισμένου χρέους.

**Κατάσταση πριν το ΠΣΑ - Σημερινή**

	<b>Κώστας</b>	<b>Άντρη</b>	<b>Σύνολο</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>	<b>€</b>
<b>Περιουσιακά στοιχεία:</b>			
Διαμέρισμα	80.000	80.000	160.000
Οικόπεδο	40.000	40.000	80.000
Αυτοκίνητα	15.000	5.000	20.000
<b>Σύνολο</b>	<b>135.000</b>	<b>125.000</b>	<b>260.000</b>
<b>Υποχρεώσεις:</b>			
Πιστωτική Τράπεζα Οικοδόμων Λτδ	110.000	110.000	220.000
Πιστωτική Τράπεζα Οικοδόμων Λτδ	65.000	65.000	130.000
Εξ' εγγυήσεως υποχρεώσεις – HLD Bank Ltd	29.000	29.000	58.000
Σύνολο Υποχρεώσεων προς Τράπεζες	204.000	204.000	408.000
Υποχρεώσεις σε τρίτους			2.000
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>			<b>410.000</b>
<b>Εξασφαλισμένα χρέη</b>			<b>240.000</b>
<b>Μη εξασφαλισμένα χρέη</b>			<b>170.000</b>
			<b>410.000</b>

<b>Μηνιαία εισοδήματα και έξοδα:</b>			
Μισθός	1.500	700	2.200
Συνεισφορά από τον γιο			447
			<b>2.647</b>
<b>Μηνιαία έξοδα:</b>			
Λογικά έξοδα διαβίωσης - €2.274,16 (733,60+366,80+366,80+366,80+220,08+220,08)			(2.274)
Περίσσειμα διαθέσιμο για αποπληρωμή δόσεων			<b>373</b>
Περιορισμός λογικών εξόδων με την συγκατάθεση του χρεώστη			<b>360</b>
Μηνιαίο σύνολο διαθέσιμο για την πληρωμή των δόσεων και της αμοιβής			<b>733</b>
Μείον μηνιαία καταβολή των τόκων @2,5% για το εξασφαλισμένο χρέος των €160.000 για πέντε χρόνια			<b>(333)</b>
Μηνιαίο Διαθέσιμο για μη εξασφαλισμένο χρέος			<b>400</b>
Ετήσιο διαθέσιμο για μη εξασφαλισμένο			<b>4.800</b>



**Προτεινόμενο ΠΣΑ**

	Κώστας	Άντρη	Σύνολο	
	€	€	€	%
<b>Υποχρεώσεις:</b>				
Δάνειο 1 - Πιστωτική Τράπεζα Οικοδόμων Λτδ	65.000	65.000	130.000	
<b>Μείον παράδοση οικοπέδου</b>			<b>(80.000)</b>	
Μη εξασφαλισμένο			50.000	
Δάνειο 2 - Πιστωτική Τράπεζα Οικοδόμων Λτδ	110.000	110.000	220.000	
<b>Μείον εξασφάλιση που θα παραμείνει</b>			<b>(160.000)</b>	
Μη εξασφαλισμένο			60.000	
Μη εξασφαλισμένο ΠΤΟ			110.000	64,71%
Εξ' εγγυήσεως υποχρεώσεις – HLD Bank Ltd	29.000	29.000	58.000	34,12%
Σύνολο Υποχρεώσεων προς Τράπεζες	204.000	204.000	168.000	
Δημοτικά τέλη και φόροι			2.000	1,18%
<b>Σύνολο Μη εξασφαλισμένων Υποχρεώσεων</b>			<b>170.000</b>	

**Πίνακας αποπληρωμών μη εξασφαλισμένου χρέους (2 βαθμοί)**

	Σύνολο	Χρόνος 1	Χρόνος 2	Χρόνος 3	Χρόνος 4	Χρόνος 5
	€	€	€	€	€	€
Διαθέσιμο Ετήσιο Εισόδημα	<b>24.000</b>	4.800	4.800	4.800	4.800	4.800
Αμοιβή ΣΑ	<b>(5.000)</b>	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Καθαρό για μη εξασφαλισμένους	<b>19.000</b>	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800

**Σημ.:** το πρόγραμμα αποπληρωμής μπορεί, σύμφωνα με το νόμο να παραταθεί για ακόμα ένα χρόνο. Σε περίπτωση που οι υποψήφιοι επιλέξουν να διαμορφώσουν σχέδιο με έξι χρόνια, θα θεωρηθεί σωστό.

**Κατανομή αποπληρωμής μεταξύ μη εξασφαλισμένων πιστωτών (2 βαθμοί)**

	%	Σύνολο	Χρόνος 1	Χρόνος 2	Χρόνος 3	Χρόνος 4	Χρόνος 5
		€	€	€	€	€	€
<b>Διαθέσιμο για μη εξασφαλισμένους</b>		<b>19.000</b>	<b>3.800</b>	<b>3.800</b>	<b>3.800</b>	<b>3.800</b>	<b>3.800</b>
Μη εξασφαλισμένο ΠΤΟ	64,71%	<b>12.294</b>	2.459	2.459	2.459	2.459	2.459
Εξ' εγγυήσεως υποχρεώσεις – HLD Bank Ltd	34,12%	<b>6.482</b>	1.296	1.296	1.296	1.296	1.296
Δημοτικά τέλη και φόροι	1,18%	<b>224</b>	45	45	45	45	45
		<b>19.000</b>	<b>3.800</b>	<b>3.800</b>	<b>3.800</b>	<b>3.800</b>	<b>3.800</b>

ii. Κατάσταση δικαιώματος Ψήφου (βάση άρθρου 55) (4 βαθμοί)

	<b>Σύνολο Χρέους</b>	<b>Δικαίωμα ψήφου</b>
<b>Σύνολο χρεών σημ. (α)</b>	<b><u>410.000</u></b>	
ΠΤΟ	350.000	85,5%
HLD Bank Ltd	58.000	14%
Δημοτικά τέλη	2.000	0,5%
<b>Εξασφαλισμένα χρέη σημ.(β)</b>		
ΠΤΟ	240.000	100%
<b>Μη εξασφαλισμένα χρέη σημ. (γ)</b>	<b><u>170.000</u></b>	
ΠΤΟ	110.000	64,7%
HLD Bank Ltd	58.000	34,1%
Δημοτικά τέλη	2.000	1,2%

Σύμφωνα με το άρθρο 55(1), το ΠΣΑ θεωρείται ότι εγκρίθηκε σε συνέλευση πιστωτών όταν:

- α. πιστωτές που εκπροσωπούν όχι πέραν του 35% του συνολικού ποσού των χρεών, ψηφίζουν εναντίον της πρότασης
- β. πιστωτές που εκπροσωπούν όχι πέραν του 50% της αξίας των εξασφαλισμένων χρεών, ψηφίζουν εναντίον
- γ. πιστωτές που εκπροσωπούν όχι πέραν του 50% της αξίας των μη εξασφαλισμένων χρεών, ψηφίζουν εναντίον